



HOTĂRÂREA nr. 177

din 30 mai 2022

privind aprobarea proiectului „*Eficientizare Energetică Școala Gimnazială George Coșbuc în Municipiul Târgu Mureș, Județul Mureș*” în vederea finanțării acestuia în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, și valoarea maximă eligibilă a proiectului

Consiliul local al municipiului Târgu Mureș, întrunit în ședință de îndată de lucru,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 40.782 din data de 30.05.2022 inițiat de Primar prin Direcția D.P.F.I.R.U.R.P.L, Serviciul S.P.F.I., privind aprobarea depunerii proiectului: „*Eficientizare Energetică Școala Gimnazială George Coșbuc în Municipiul Târgu Mureș, Județul Mureș*” în vederea finanțării acestuia în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, și valoarea maximă eligibilă a proiectului,
- Avizele favorabile ale direcțiilor de specialitate din cadrul instituției,

În conformitate cu prevederile :

- a) Regulamentului (UE) 2021/241 al Parlamentului European și al Consiliului din 12 februarie 2021 de instituire a Mecanismului de redresare și reziliență și ale Deciziei de punere în aplicare a Consiliului din 3 noiembrie 2021 de aprobare a evaluării planului de redresare și reziliență al României;
- b) Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- c) Hotărârii Guvernului nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
- d) Ordinului m. 444/25.03.2022 al ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru aprobarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență. În cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, componenta 5, coroborate cu

prevederile Ordinului m. 434/25.03.2022 al ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației pentru aprobarea Schemei de ajutor de minimis „Sprijin acordat pentru implementarea Planului național de redresare și reziliență în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență - Renovare integrată/renovare energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale”;

e) Legii nr. 24/2004 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată,

f) art. 129 alin.(1), alin.(14), art.196, alin.(1), lit. „a” și ale art. 243, alin. (1), lit. „a” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Hotărâște:

Art. 1. Se aprobă depunerea proiectului *”Eficientizare Energetică Școala Gimnazială George Coșbuc în Municipiul Târgu Mureș, Județul Mureș”* în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, inclusiv *Descrierea sumară a investiției (Anexa nr. 1)*.

Art.2. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului menționat la art.1 în cuantum de 1.029.600 euro, fără TVA, reprezentând 5.068.411,92 lei fără TVA, la un curs 1 euro= 4,9227 lei.

Art. 3. - Se aprobă finanțarea din bugetul local a tuturor cheltuielilor neeligibile pentru implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta în etapa de implementare.

Art. 4. Cu aducere spre îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Executivul Municipiului Târgu Mureș, prin Direcția Economică, Direcția Proiecte cu Finanțare Internațională, Resurse Umane, Relații cu Publicul și Logistică, Direcția Școlii

Art. 5. În conformitate cu prevederile art. 252, alin. 1, lit. c și ale art. 255 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ precum și ale art. 3, alin. 1 din Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, prezenta Hotărâre se înaintează Prefectului Județului Mureș pentru exercitarea controlului de legalitate.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică:

- Direcției Proiecte cu Finanțare Internațională, Resurse Umane, Relații cu Publicul și Logistică,

- Direcției Economice,

- Direcția Școli.

**Președinte de ședință,
Papuc Sergiu Vasile**

**Contrasemnează,
Secretarul General al Municipiului Târgu Mureș,
Băta Anca Voichița**

(Hotărârea a fost adoptată cu 20 voturi „pentru”)

DESCRIERE SUMARĂ A INVESTIȚIEI
„Eficientizare Energetică Școala Gimnazială George Coșbuc în Municipiul Târgu Mureș, Județul Mureș”

Primăria municipiului Târgu Mureș intenționează să depună cererea de finanțare pentru investiția *”Eficientizare Energetică Școala Gimnazială George Coșbuc În Municipiul Târgu Mureș, Județul Mureș”*, prin Planul Național de Redesare și Reziliență al României, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice. Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, apelul de proiecte PNRR/2022/C5/2/ B.2.1/1.

Prin intermediul componentei C5 - Valul Renovării se va urmări îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și atranzității către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

În cadrul Investiției 1. Instituirea unui fond pentru Valul renovării care să finanțeze lucrări de creștere a eficienței energetice a fondului construit existent, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice: renovarea moderată sau aprofundată/ renovare integrată a clădirilor publice se va finanța renovarea energetică a cel puțin 2,3 milioane m² de clădiri publice, prin următoarele tipuri de proiecte: proiecte integrate (consolidare seismică și eficiență energetică) și proiecte de renovare energetică.

Obiectivul de investiții *”Eficientizare Energetică Școala Gimnazială George Coșbuc În Municipiul Târgu Mureș, Județul Mureș”* pentru care se solicită finanțare în cadrul Planului Național de Redesare și Reziliență al României, Componenta 5 – Valul Renovării, Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice. Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, va fi implementat de către UAT Targu Mureș in judetul Mures, municipiul Targu Mureș.

Realizarea lucrărilor de intervenție prevăzute în cadrul proiectului au drept scop creșterea performanței energetice a clădirii Școlii Gimnaziale George Cosbuc din municipiul Târgu Mureș, respectiv reducerea consumurilor energetice cu 69%, în condițiile asigurării și menținerii climatului termic interior, precum și ameliorarea aspectului urbanistic al localității.

1. Date tehnice ale clădirii:

Suprafața construită existentă: 780,00mp

Suprafața desfășurată existentă: 2.340,00mp

Regim de inaltime: P+2E

Anul construirii: 1967

Funcțiunea clădirii: Clădire pentru învățământ - școală

Clasa de risc seismic: III

Prin intermediul acestei operațiuni vor fi sprijinite activități/acțiuni specifice realizării de lucrări de construcții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice, respectiv:

1. LUCRĂRI DE REABILITARE TERMICĂ A ELEMENTELOR CLĂDIRII

- a) Termoizolarea suplimentară a pereților exteriori existenți, inclusiv aticul cu un strat de vată minerală având conductivitatea termică $\lambda \leq 0,035$ w/mk, cu grosimea minimă de 10 cm, montat pe fata exterioară a pereților, numai după curățarea termosistemului existent. Termoizolația va fi protejată cu o tencuială subțire armată cu plasă din fibre de sticlă (termosistem). La soclu se va prevedea vată minerală rigidă cu grosimea minimă de 10 cm, care se va prelungi sub cota trotuarului cu cca 50 cm.
- b) Termoizolarea planșeului terasei cu un strat termoizolant din vată minerală având conductivitatea termică $\lambda \leq 0,035$ w/mk, de 25 cm grosime și protejarea acestuia cu o șapă armată cu fibre disperse/cu plasă din fibre de sticlă sau o podină de lemn. Pe înălțimea aticului se prevede termoizolație verticală

2. ASIGURAREA SISTEMULUI DE PRODUCERE A ENERGIEI TERMICE

- a) Lucrări de întreținere/reparare/reabilitare a instalației interioare de distribuție a agentului termic și/sau a apei calde de consum, a corpurilor statice existente.
- b) înlocuirea/dotarea cu corpuri de încălzire cu radiatoare, montarea/repararea/înlocuirea instalației de distribuție a agentului termic pentru încălzire și apă caldă de consum;

- reabilitarea și modernizarea instalației de distribuție a agentului termic - încălzire și apă caldă de consum, inclusiv zonarea (control zonal) și echilibrarea instalațiilor termice, montarea de robinete cu cap termostatic la radiatoare și izolarea conductelor din subsol/canal termic în scopul reducerii pierderilor de căldură și masă;

3. LUCRĂRI DE REABILITARE/MODERNIZARE A INSTALAȚIILOR DE ILUMINAT ÎN CLĂDIRI

- a) Reabilitarea/modernizarea instalației de iluminat prin înlocuirea circuitelor de iluminat deteriorate sau subdimensionate;
- b) înlocuirea corpurilor de iluminat fluorescent și incandescent, inclusiv suplimentarea numărului acestora, după caz, cu corpuri de iluminat cu eficiență energetică ridicată și durată mare de viață, inclusiv tehnologie LED, eventual echipate cu variatoare de culoare și/sau senzori de mișcare/prezența acolo unde acestea se impun

4. LUCRĂRI DE INSTALARE/REABILITARE/MODERNIZARE A SISTEMELOR DE CLIMATIZARE ȘI/SAU VENTILARE MECANICĂ PENTRU ASIGURAREA CALITĂȚII AERULUI INTERIOR

- a) Realizarea unei instalații de ventilare mecanică centralizată sau cu unități individuale cu recuperare de energie termică în proporție de minimum 75%, cu comanda locală/centralizată pentru zona sălii de conferință/ședință

5. INSTALAREA UNOR SISTEME ALTERNATIVE CU EFICIENȚĂ ENERGETICĂ DE PRODUCERE A ENERGIEI ELECTRICE ȘI/SAU TERMICE

- a) Folosirea panourilor solare pentru producerea apei calde menajere.
- b) Folosirea panourilor fotovoltaice pentru asigurarea parțială a necesarului de energie electrică pentru iluminat și ventilare.

6. SISTEME DE MANAGEMENT ENERGETIC INTEGRAT PENTRU CLĂDIRI, RESPECTIV MODERNIZAREA SISTEMELOR TEHNICE ALE CLĂDIRILOR,

INCLUSIV ÎN VEDEREA PREGĂTIRII CLĂDIRILOR PENTRU SOLUȚII INTELIGENTE

a) Montarea unor sisteme inteligente de contorizare, urmărire și înregistrare a consumurilor energetice și instalarea unor sisteme de management energetic integrat, precum sisteme de automatizare, control și/sau monitorizare, care vizează și fac posibilă economia de energie la nivelul sistemelor tehnice ale clădirii;

b) Implementarea sistemelor de management al consumurilor energetice prin achiziționarea și instalarea sistemelor inteligente pentru gestionarea energiei.

6. SISTEME INTELIGENTE DE UMBRIRE PENTRU SEZONUL CALD

a) Montarea unor elemente de tâmplărie cu vitraj cu control solar sau sisteme de umbrire exterioară (obloane, jaluzele, rulouri etc.) cu reglare manuală sau cu reglare automată inteligentă

Lucrările de intervenție privind creșterea performanței energetice sunt detaliate în raportul de audit energetic realizat de un auditor energetic pentru clădiri atestat, grad I, specialitatea CI.

La faza de proiectare DALI va fi analizată din punct de vedere economic, punerea în opera a următoarelor lucrări de construcții:

- instalarea unor sisteme descentralizate de alimentare cu energie utilizând surse regenerabile de energie, precum instalații cu captatoare solare termice sau electrice, instalații cu panouri solare fotovoltaice, microcentrale care funcționează în cogenerare de înaltă eficiență și sisteme centralizate de încălzire și/sau de răcire, pompe de caldură și/sau centrale termice sau centrale de cogenerare pe biomasă, schimbătoare de caldură sol-aer, recuperatoare de căldură, în scopul reducerii consumurilor energetice din surse convenționale și a emisiilor de gaze cu efect de seră etc, inclusiv achiziționarea acestora
- Lucrări de recompartimentări interioare la clădirile în care se desfășoară activități educaționale;
- Lucrări pentru asigurarea cerințelor de accesibilizare pentru persoanele cu dizabilități:
 - sisteme de ghidaj și orientare care utilizează tehnologia senzorilor de proximitate destinate persoanelor cu deficiențe de vedere.
 - sisteme de avertizare luminoasă destinate persoanelor cu deficiențe de auz.
 - dispozitive de amplificare a sunetului destinate persoanelor utilizatoare de proteze auditive.
 - rampe mobile, lifturi adaptate și alte mijloace ce pot fi integrate la nivelul construcțiilor existente în scopul deservirii populației cu dizabilități fizice.
 - covoare tactile pentru infrastructura de acces în instituțiile publice de interes general.
- Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald
- Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente;

De asemenea vor fi realizate și lucrări conexe care să conducă la creșterea performanței energetice a clădirii, astfel:

- repararea trotuarelor de protecție, în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii
- repararea/construirea acoperișului tip terasă, inclusiv repararea sistemului de colectare a apelor meteorice de la nivelul terasei;
- demontarea instalațiilor și a echipamentelor montate aparent pe fațadele/terasa clădirii, precum și remontarea acestora după efectuarea lucrărilor de intervenție;

- repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și/sau afectează funcționalitatea clădirii;
- refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
- reabilitarea/ modernizarea instalației electrice, înlocuirea circuitelor electrice deteriorate sau subdimensionate.

Durata de implementare a investiției: 24 luni.